



Referencia: **R/1594-M**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **316.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: 1
 Población: Córdoba
 Provincia: Córdoba
 Cod. postal: 14006
 Zona: VALDEOLLEROS



M² construidos: 132 **Suelo de:** mármol **Aire acondicionado:** frío/calor

Terraza(s): 1 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 2

Antigüedad: 1992 **Exterior/Interior:** exterior **Armarios:** 5

Gastos de comunidad/mes: 140

Descripción:

Magnífica vivienda situada en el consolidado barrio de Valdeolleros, ideal para familias que buscan amplitud, comodidad y zonas comunes.

La vivienda cuenta con 132 metros perfectamente distribuidos y ha sido reformado, listo para entrar a vivir.

Dispone de 4 amplios dormitorios, ideales tanto para familia numerosa como para despacho o zona de estudio, y 2 baños completos con acabados actuales.

La cocina se entrega amueblada y equipada, funcional y con buen espacio de almacenaje, pensada para el día a día.

El salón es luminoso y espacioso y con terraza a la calle, perfecto para crear distintos ambientes.

Ubicado en una zona residencial con piscina comunitaria y jardín, perfecto para disfrutar en los meses más cálidos sin salir de casa.

una vivienda amplia, cómoda y bien ubicada, en una zona con todos los servicios a su alcance.

CALIDADES. Suelo de mármol, carpintería interior madera maciza lacada en blanco, carpintería exterior climalit lacado en blanco.

Este piso es la oportunidad que estaba esperando para establecer su hogar. Contacte con nosotros para concertar una visita y enamorarse de su futuro hogar.

INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir la normativa vigente, tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada (D.I.A). Los precios indicados pueden sufrir alteraciones sin previo aviso. En el precio del inmueble reflejado, no figuran los gastos derivados de la compraventa que serán según Ley, tales como: impuesto de transmisiones patrimoniales, impuestos de actos jurídicos documentados, notaría, registro de la propiedad y honorarios de la agencia inmobiliaria. si lo desea, también podemos gestionarle su hipoteca a los tipos más competitivos del mercado. ¿Cuándo la visitamos? también puede visitar nuestra web. www.inmobiliariaksanueva.es
