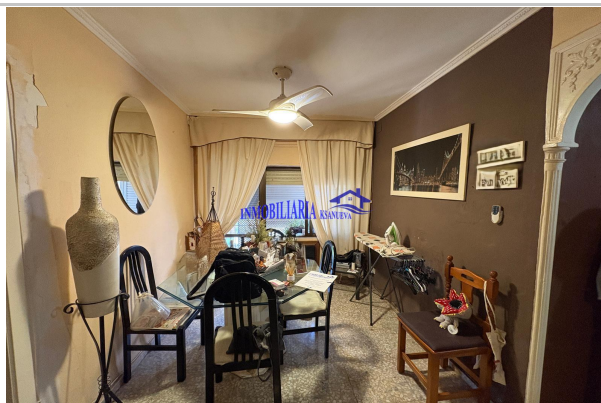


Referencia: **R/1621-M**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **110.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: 3  
 Población: Córdoba  
 Provincia: Córdoba  
 Cod. postal: 14014  
 Zona: AVD VIRGEN DE FATIMA



**M<sup>2</sup> construidos:** 65      **Suelo de:** terrazo      **Terraza(s):** 2  
**Dormitorios:** 3      **Baños:** 1      **Exterior/Interior:** exterior  
**Armarios:** 2      **Gastos de comunidad/mes:** 70

**Descripción:**

AVD. VIRGEN DE FÁTIMA, Piso exterior de 65 metros, ubicado en una tercera planta con ascensor en instalación. La vivienda dispone de un salon con terraza, cocina independiente, 3 dormitorios uno de ellos con terraza a la calle y 1 baño, ofreciendo una distribución cómoda y funcional para familias, parejas o como inversión. Con las dos terrazas aportan luz natural y espacios exteriores ideales para disfrutar del aire libre. La finca se encuentra actualmente en proceso de instalación de ascensor, una mejora que incrementara notablemente la comodidad y el valor del inmueble.

Una excelente oportunidad para adquirir una vivienda con gran potencial y buena luminosidad. Una excelente oportunidad para familias, parejas o como inversión, en una de las zonas más demandadas de la ciudad. **NEGOCIABLE**

**INFORMACIÓN ADICIONAL:** Para cumplir la normativa vigente, tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada (D.I.A). Los precios indicados pueden sufrir alteraciones sin previo aviso. En el precio del inmueble reflejado, no figuran los gastos derivados de la compraventa que serán según Ley, tales como: impuesto de transmisiones patrimoniales, impuestos de actos jurídicos documentados, notaría, registro de la propiedad y honorarios de la agencia inmobiliaria. Si lo desea, también podemos gestionarle su hipoteca a los tipos más competitivos del mercado. ¡ Tu nuevo hogar te espera!, también puede visitar nuestra web. [www.inmobiliariaksanueva.es](http://www.inmobiliariaksanueva.es)